

Č.j.: 153/2014

ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE POŘÍČÍ NAD SÁZAVOU
ZE DNE 5.3.2014

Přítomno: 14 zastupitelů
Omluveni: František Vondrák
Hosté: -
Občanů: 11

Program:

1. Zpráva o činnosti rady obce
 2. Projednání závěrů kontroly provedené Ministerstvem vnitra ČR dne 21.11.2013
 3. Projednání závěrů kontroly provedené Ministerstvem vnitra ČR ze dne 27.9.2013
 4. Projednání závěrů daňové kontroly provedené finančním úřadem – Snižování spotřeby energie v ZŠ a MŠ
 5. Projednání rozpočtu svazku obcí Vodovodní přivaděč Javorník – Benešov
 6. Projednání darovací smlouvy – ulice Nad Cihelnou, PKN 125/14, 125/18
 7. Projednání směnné smlouvy – parc.č. PKN 445 za 70/2 (QUARTZ s.r.o.)
 8. Projednání kupní smlouvy – stp.č. 1247 (Svárov)
 9. Projednání kupní smlouvy – PK 736, PK 737/4 (Souběžná, Benešovská)
 10. Projednání návrhu na odkup části pozemku PZE 2006 (Hvozdec)
 11. Projednání návrhů na opravu místních komunikací (výběr komunikace)
 12. Projednání finanční podpory místním sdružením pro rok 2014
 13. Projednání návrhu na vzdání se předkupního práva – chata e.č. 0448 (Potočiny)
 14. Diskuze
 15. Usnesení
-

Hlasování o odsouhlasení doplněného znění programu

14 Pro 0 proti 0 se zdrželo

Zapisovatel/ka: Ing. Prachařová Marta (*13 pro, 0 proti 1 se zdržela*)

Ověřovatelé: Richard Puška DiS., Bc. Martina Vojtíšková (*12 pro 0 proti 2 se zdrželi*)

Návrhová komise: MUDr. Roman Mrva, Martin Gruber (*12 pro 0 proti 2 se zdrželi*)

BOD 1)

Místostarostka seznamuje se zprávou o činnosti rady obce.

BOD 2)

Starosta seznamuje se závěry kontroly provedené MV ČR na základě udání Ing. A. Ježka ze dne 21.11.2013. Protokol ze dne 10.12.2013 je hlasitě čten a poskytnut k nahlédnutí zastupitelům i veřejnosti. Hloubkovou kontrolu prováděli cca 5 hodin 3 pracovníci ministerstva vnitra. Kontrolou nebyla zjištěna žádná závažná porušení zákona, pouze 4 drobné administrativní nedostatky, které již byly odstraněny. Starosta dále seznamuje s přijatými nápravnými opatřeními: 1) důsledná kontrola termínů, v jakých jsou vyhlašována zasedání ZO; 2) 5. člen finančního výboru byl již dovolen na ZO dne 12.12.2013; 3) struktura povinně zveřejňovaných informací dle z. 106/1999 Sb. byla upravena v den kontroly dne 21.11.2013; 3) rada obce hlasuje o programu zasedání – opatření přijato ode dne kontroly dne 21.11.2013. Na základě doporučení MV ČR jsou pak zápisy rady i ZO opatřovány označením, který den byl zápis vyhotoven (přestože je to zřejmé z čísla jednacího a podacího deníku).

Ing. A. Ježek – je přesvědčen, obec porušuje zákon i přes pozitivní výsledek kontroly. MUDr. Mrva – dotazuje se Ing. A. Ježka, jaký zákon, či vyhlášku obec porušuje, jaké je označení a název domněle porušovaného předpisu, který orgán předpis vydal a v čem je spatřováno porušení. Ing. A. Ježek neumí odpovědět. MUDr. Mrva se Ing. A. Ježka dotazuje, z jakého důvodu iniciuje tyto kontroly (viz. tento a následující bod programu), co sleduje podáváním neúměrného množství žádostí o poskytování informací podle zák. 106/1999 Sb. Ing. A. Ježek – na dotaz, proč kontroly iniciuje, není schopen odpovědět, informace, které žádá podle zák. 106/1999 Sb., vlastně nepotřebuje. Ing. Stibůrek – upozorňuje, že činnost Ing. Ježka (stížnosti, kontroly, správní řízení) stojí obec ročně cca 250 tis.Kč (mzdy starosty, místostarostky, úředníků, právní zástupce atd.). MUDr. Mrva analyzuje neracionální chování pana Ježka a nabízí mu v případě zájmu zajistit psychiatrickou lékařskou pomoc.

BOD 3)

Starosta seznamuje se závěry kontroly MVČR ze dne 27.9.2013, zaměřené na směrnici o poskytování informací podle zákona 106/1999 Sb., zejména výši požadované úhrady za mimořádně rozsáhlé vyhledávání informací. Kontrolu, stejně jako v předchozím případě, inicioval svým udáním Ing. A. Ježek. Kontrola neshledala pochybení a konstatovala, že požadovaná výše úhrady je v souladu se zákonem.

BOD 4)

Starosta seznamuje se závěry daňové kontroly finančního úřadu na projektech Snižování spotřeby energie v ZŠ a MŠ, kontrola neshledala pochybení, prostředky dotací byly čerpány v souladu se zákonem, nebyla porušena rozpočtová kázeň. Starosta děkuje Mgr. Navrátilovi za bezchybné vedení a realizaci projektu v roce 2010 a za pomoc s přípravou podkladů pro kontrolu.

BOD 5)

Starosta informuje o transformaci svazku Vodovodní přivaděč Javorník – Benešov. Rozpočet je vyvážšen na úřední desce. Zastupitelstvo musí jmenovat svého zástupce do správní rady svazku.

BOD 6)

Starosta seznamuje s návrhem darovací smlouvy ke jmenovaným pozemkům. Jedná se o pozemky ve vlastnictví manželů Svobodových. Pozemky se nacházejí pod komunikací v ulici Nad Cihelnou.

BOD 7)

Starosta seznamuje s návrhem směnné smlouvy mezi obcí a firmou QUARTZ s.r.o. Směnou obec získá pozemek pod cca ½ ulice V Uličkách.

BOD 8)

Starosta seznamuje s návrhem kupní smlouvy s firmou ČEZ Distribuce a.s. Jedná se o pozemek pod trafostanicí na Svárově.

BOD 9)

Starosta seznamuje s návrhem kupní smlouvy s panem Ing. Pixou a paní Masopustovou na koupi jmenovaných pozemků. Jedná se o strategické pozemky pod komunikací v ulicích Souběžná a Benešovská. Kupní cena je 26.000 Kč, veškeré náklady na převod (daň, vklad apod.) ponese obec.

BOD 10)

Starosta informuje o záměru koupit odměřenou část pozemku PZE 2006 na Hvozdcí pro plánovanou stavbu ČOV. Geometrický plán se zpracovává, není tedy zatím zřejmá přesná výměra. Majitelka požaduje 80.000 Kč.

BOD 11)

Starosta informuje – rada obce připravila podklady pro opravu místních komunikací v ulicích Ke Kříži, V Radešovkách a Protivínská. Ing. Stibůrek a p. Krema podporují z důvodu většího počtu tam žijících obyvatel (ve srovnání s Protivínem) opravu ulice V Radešovkách. P.Mareš podporuje opravu ulice Protivínské, kde žije (stejný názor vyjadřuje paní Havelková z řad veřejnosti). Starosta navrhuje opravu ulice V Radešovkách s tím, že podle toho, jak se bude plnit rozpočet v průběhu roku, bude případně možné dodatečně rozhodnout i o opravě ulice Protivínské.

BOD 12)

Starosta seznamuje s žádostmi místních sdružení o finanční příspěvky na rok 2014 a navrhuje rozhodnout o jejich přidělení ve stejné výši, jako v roce 2013. Nikdo nemá připomínky.

BOD 13)

Starosta informuje o žádosti manželů Mojžíšových o vzdání se předkupního práva obce k chatě e.č. 0448 v Potočinách (nutnost podle nového občanského zákoníku). Nikdo ze zastupitelů nemá zájem za obec předkupního práva využít.

BOD 14)

Starosta informuje o možnosti zařadit obec do územní působnosti MAS Posázaví v letech 2014 – 2020. Dále navrhuje podpořit petici proti zrušení obvodního oddělení Policie ČR v Čerčanech usnesením zastupitelstva obce.

Starosta žádá občany o obezřetnost – podle informací Policie ČR dochází v regionu k vykrádání vozidel na parkovištích u škol a školek a vyskytly se i případy otrav psů.

P. Gruber – dotazuje se na stav projektu výstavby kanalizace v Nespekách. Starosta – podle informací, které má, byl Nespekům prodloužen termín realizace do roku 2015.

Ing. Prachařová – žádá zástupce sportovních sdružení, která využívají tělocvičnu ZŠ, aby poučili účastníky sportovních akcí (turnajů apod.) o bezpečném způsobu parkování. Při sobotní turnaji došlo parkujícími auty v ulici Potoční téměř k zamezení průjezdu, vozidla stála i na zákazech.

Starosta vyhlašuje přestávku.

Po přestávce probíhá hlasování, viz. usnesení.

Starosta děkuje za účast na zastupitelstvu.

Starosta končí v 19.40 hod. zasedání zastupitelstva.

Mgr. Jan Kratzer v.r.
starosta obce

Ing. Marta Prachařová
místostarosta

Richard Puška DiS. v.r.
ověřovatel

Martin Gruber v.r.
ověřovatel

Zápis vyhotoven dne: 5.3.2014

USNESENÍ ZASTUPITELSTVA OBCE ZE DNE 5.3.2014

1. Zastupitelstvo obce po projednání
 - a. Bere na vědomí zprávu o činnosti rady obce ze dne 5.3.2014.

Hlasování

14 Pro 0 Proti 0 Se zdrželo

2. Zastupitelstvo obce po projednání
 - a. Konstatuje, že se seznámilo se závěry kontroly, provedené Ministerstvem vnitra ČR dne 21.11.2013.
 - b. Bere na vědomí a schvaluje přijatá nápravná opatření.

Hlasování

14 Pro 0 Proti 0 Se zdrželo

3. Zastupitelstvo obce po projednání
 - a. Jmenuje starostu obce Poříčí nad Sázavou jako zástupce do správní rady dobrovolného svazku obcí Vodovodní Přivaděč Javorník – Benešov.

Hlasování

14 Pro 0 Proti 0 Se zdrželo

4. Zastupitelstvo obce po projednání
 - a. Schvaluje přijetí parc.č. 125/14 a 125/18 v k.ú. Poříčí nad Sázavou darem od pana Pavla Svobody a paní Marie Svobodové.
 - b. Pověřuje radu obce přípravou a schválením darovací smlouvy.
 - c. Pověřuje starostu podpisem.

Hlasování

14 Pro 0 Proti 0 Se zdrželo

5. Zastupitelstvo obce po projednání
 - a. Schvaluje směnu pozemku parc.č. 445 v k.ú. Poříčí nad Sázavou ve vlastnictví obce za pozemek parc.č. 70/2 v k.ú. Poříčí nad Sázavou ve vlastnictví společnosti QUARTZ s.r.o.
 - b. Pověřuje radu obce přípravou a schválením směnné smlouvy.
 - c. Pověřuje starostu podpisem.

Hlasování

14 Pro 0 Proti 0 Se zdrželo

6. Zastupitelstvo obce po projednání
 - a. Schvaluje kupní smlouvu mezi obcí a společností ČEZ Distribuce a.s., Děčín, kterou se společností prodává pozemek stp.č. 1247, dle vyhlášeného záměru prodeje.
 - b. Pověřuje starostu podpisem.

Hlasování

14 Pro 0 Proti 0 Se zdrželo

7. Zastupitelstvo obce po projednání
 - a. Schvaluje kupní smlouvu mezi obcí a panem Ing. Františkem Pixou a paní Jitkou Masopustovou, kterou obec kupuje pozemky č.kat. 736 a 737/4 v k.ú. Poříčí nad Sázavou za cenu celkem 26.000 Kč.
 - b. Pověřuje starostu podpisem.

Hlasování

14 Pro 0 Proti 0 Se zdrželo

8. Zastupitelstvo obce po projednání
 - a. Souhlasí se zakoupením odměřené části pozemku č.kat. 2006 v ceně max. 80.000 Kč.
 - b. Pověřuje radu obce dojednáním kupní ceny v maximální výši 80.000 Kč.
 - c. Pověřuje radu obce přípravou a schválením kupní smlouvy.
 - d. Pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.

Hlasování

14 Pro 0 Proti 0 Se zdrželo

9. Zastupitelstvo obce po projednání
 - a. Pověřuje radu obce přípravou a provedením zadávacího řízení k výběru zhotovitele na opravu komunikace v ulici V Radešovkách.

Hlasování

13 Pro 1 Proti 0 Se zdrželo (p. Mareš)

10. Zastupitelstvo obce po projednání
 - a. Schvaluje dary místním sdružením takto
 1. SK Posázavan 15 tis.Kč
 2. Občanské sdružení zdravotně postižených 15 tis.Kč
 3. Automotoklub Poříčí nad Sázavou 15 tis.Kč
 4. Sporttenis Poříčí na Sázavou 15 tis.Kč
 5. Fit Klub 10 tis.Kč
 6. BIKE TRANS POŘÍČÍ 7 tis.Kč
 7. SDH Poříčí nad Sázavou 10 tis.Kč
 8. Duhová kulička 3 tis. Kč
 - b. Pověřuje radu obce přípravou a schválením darovacích smluv.
 - c. Pověřuje starostu podpisem.

Hlasování

11 Pro 3 Proti 0 Se zdrželo (Ing. Kurz, p. Pěkný, p.Krůta)

11. Zastupitelstvo obce po projednání
 - a. Vzdává se předkupního práva k rekreační chatě e.č. 0448.

Hlasování

14 Pro 0 Proti 0 Se zdrželo

12. Zastupitelstvo obce po projednání
 - a. Schvaluje zařazení správního území Poříčí nad Sázavou do územní působnosti MAS Posázaví na období 2014 – 2020.
 - b. Pověřuje starostu podpisem schvalovacího protokolu.

Hlasování

14 Pro 0 Proti 0 Se zdrželo

13. Zastupitelstvo obce po projednání

- a. Nesouhlasí se zrušením obvodního oddělení Policie ČR v Čerčanech ani jeho přesunutím do vzdálenější lokality.

Hlasování

14 Pro 0 Proti 0 Se zdrželo

Mgr. Jan Kratzer v.r.
starosta obce

Ing. Marta Prachařová
místostarosta

Richard Puška DiS. v.r.
ověřovatel

Martin Gruber v.r.
ověřovatel

Zápis vyhotoven dne: 5.3.2014

ZPRÁVA O ČINNOSTI RADY OBCE ZE DNE 5.3.2014

1. V prosinci 2013 byla Krajskému úřadu Středočeského kraje předána žádost o dotaci na projekt rozšíření kanalizace a vodovodu v ulicích Na Hrázi, K Zádušnímu a Na Kopečku. V únoru letošního roku byly na Ministerstvo pro místní rozvoj předány žádosti o dotace na rozšíření dětského hřiště u mateřské školy a výměnu dopadových ploch na hřišti u školky a na návsi.
2. V lednu letošního roku byla podána žádost o vydání stavebního povolení na stavbu kanalizaci a vodovodu v lokalitách Pod Lutovem, Lutuv a Hvozdec. Odkanalizování Hvozdece je v návrhu řešeno samostatnou čistírnou odpadních vod.
3. Finanční úřad pro Středočeský kraj provedl kontrolu užití dotací na projekty Snižování energie v budově základní školy a Snižování energie v budově mateřské školy. Kontrola nezjistila žádné pochybení a v závěru konstatovala, že prostředky byly použity schváleným způsobem a nebyla porušena rozpočtová kázeň.
4. Rada obce připravila návrh na kompletní opravu komunikací v ulicích Ke Kříži, V Radešovkách a Protivínská. V samostatném bodu dnešního zasedání zastupitelstvo posoudí jednotlivé varianty a rozhodne o případné realizaci.
5. V lednu letošního roku vydal Drážní úřad povolení k demolici bývalé výpravní budovy. Dle podmínek povolení má být stavba odstraněna do konce roku 2015.
6. V lednu proběhlo jednání s dotčenými orgány o návrhu změny č. 5 ÚPSÚ Poříčí nad Sázavou. V současné době se k návrhu vyjadřuje Krajský úřad Středočeského kraje.

Mgr. Jan Kratzer v.r.
starosta obce

Ing. Marta Prachařová v.r.
místostarostka obce