

Č.j.: 687/2013

**ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE POŘÍČÍ NAD SÁZAVOU  
ZE DNE 7.10.2013**

**Přítomno:** 10 zastupitelů

**Omluveni:** Bc. Martina Vojtíšková  
Ing. Luboš Kurz  
Jiří Pěkný  
Jan Krůta  
Vladislav Mareš

**Hosté:** -

**Občanů:** 15

---

**Program:**

1. Zpráva o činnosti rady obce a o provedené kontrole kontrolního výboru
  2. Volba předsedy finančního výboru
  3. Projednání návrhu na vypořádání věci - ANYTRADE
  4. Projednání návrhu kupních smluv – pí. Neomillnerová (Potočiny), pí. Messnerová (Lutov), AGRO (Hvozdec), AZ Elektrostav (Svárov)
  5. Projednání záměru prodeje parc.č. 497/4 (Potočiny)
  6. Projednání návrhu na vyhlášení záměru prodeje parc.č. 681/12 (Pavlíkova ul.)
  7. Projednání návrhu zadání změny č.5 ÚPSÚ Poříčí nad Sázavou
  8. Projednání vypořádání plánovací smlouvy – lokalita Bukovanská
  9. Projednání návrhu na posílení rozpočtu základní a mateřské školy (finanční prostředky dle „loterijního zákona“)
  10. Diskuze
- 

**Hlasování o odsouhlasení doplněného znění programu**

*10 Pro 0 proti 0 se zdrželo*

**Zapisovatel/ka:** Ing. Prachařová Marta (*9 pro, 0 proti 1 se zdržela*)

**Ověřovatelé:** Mgr. Radim Navrátil, Martin Gruber (*8 pro 0 proti 2 se zdrželi*)

**Návrhová komise:** Ing. Libor Rajdl, MUDr. Roman Mrva (*8 pro 0 proti 2 se zdrželi*)

**BOD 1)**

Místostarostka seznamuje se zprávou o činnosti rady obce. Starosta seznamuje se zápisem z kontroly kontrolního výboru. Nikdo nemá připomínky.

**BOD 2)**

Starosta navrhuje na pozici předsedy finančního výboru Ing. Libora Rajdla.

**BOD 3)**

Místostarostka seznamuje s návrhem smlouvy s firmou ANYTRADE. Bude snahou ZO dojednat převod části pozemku sousedící s areálem firmy KEMPER s.r.o. Bude upřesněno a dohodnuto na dalším zasedání ZO.

**BOD 4)**

Starosta seznamuje s jednotlivými záměry prodeje a návrhy kupních smluv.

**BOD 5)**

Starosta informuje o vyhlášení záměru prodeje parc.č. 497/4 a dosavadním průběhu jednání se zájemcem.

**BOD 6)**

Starosta informuje o možnosti vyhlášení záměru prodeje parc.č. 681/12 v k.ú. Poříčí nad Sázavou. Byl zpracován znalecký posudek, se kterým starosta seznamuje. Zastupitelé navrhuji pověřit vyhlášením záměru radu obce, min. cena bude stanovena na 1.000 Kč/m<sup>2</sup>.

**BOD 7)**

Starosta informuje o projednávání návrhu změny č.5 ÚPSÚ Poříčí nad Sázavou.

**BOD 8)**

Vypořádání plánovací smlouvy Bukovanská – bude provedeno pravděpodobně formou darovací smlouvy, bude zrušena zástava – smluvně bude dopracováno na příští zastupitelstvo.

**BOD 9)**

Mgr. Navrátil informuje o provozu tělocvičny, oceňuje práci asistentek u přechodů pro chodce v čase před zahájením vyučování. Dále uvádí poměr „přespolních“ žáků dle jednotlivých okolních obcí. Mgr. Navrátil žádá o posílení rozpočtu škole (mimo jiné z důvodu nutnosti zřízení 2 prvních tříd).

**BOD 10)**

Starosta seznamuje s žádostí / peticí chatařů z osady Lutov, kteří požadují instalaci zpomalovacích prahů. Vzhledem k min. počtu trvale hlášených osob v osadě (tj. nízké obsazenosti po většinu roku) nebudou prahy zatím instalovány.

Starosta informuje – rada obce se zabývala možností uspořádat e-aukci energií pro občany, doporučuje nicméně s organizací vyčkat do doby, než v obcích a městech, kde se aukce již pořádala, proběhne celý jeden cyklus (2 roky) a budou známy zkušenosti s přechodem z jednoho období na další.

Starosta informuje o přípravě smlouvy s manželi Chocovými (lokalita U Vrby). Manželé Chocovi jsou ochotni zavázat se k výstavbě stavební části ATS U Vrby.

Starosta informuje – pan Černý, s nímž ZO schválilo kupní smlouvu na pozemek v Potočinách, od záměru odstupuje z důvodu prodeje nemovitosti. Starosta navrhuje usnesení zrušit.

P.Lacina informoval radu obce o konání fotbalového utkání v sobotu 12.10.2013 od 16 hodin, očekává se přítomnost většího množství skalních fotbalových fanoušků. Police už byla informována, na místě bude 30 pořadatelů. Obec na žádost organizátorů rozešle sms obyvatelům v dotčené oblasti, s informací o možném riziku.

P.Dvořák – požaduje prořezat křoviny podél silnice směr Hvozdec a opravu děr ve vozovce na Hvozdcí.

Starosta vyhlašuje přestávku.

Po přestávce probíhá hlasování, viz. usnesení.

Starosta děkuje za účast na zastupitelstvu.

Starosta končí v 19:30 hod. zasedání zastupitelstva.

Mgr. Jan Kratzer v.r.  
starosta obce

Ing. Marta Prachařová  
místostarostka obce

Martin Gruber v.r.  
ověřovatel

Mgr. Radim Navrátil v.r.  
ověřovatel

**USNESENÍ ZASTUPITELSTVA OBCE ZE DNE 7.10.2013**

1. Zastupitelstvo obce po projednání
  - a. Bere na vědomí zprávu o činnosti rady obce ze dne 7.10.2013.
  - b. Bere na vědomí zápis o kontrole kontrolního výboru ze dne 27.8.2013.

**Hlasování**

**10 Pro 0 Proti 0 Se zdrželo**

2. Zastupitelstvo obce po projednání
  - a. Schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí kupní, dohodu o započtení a dodatek č.1 kupní smlouvy ze dne 20. října 2008 mezi obcí a firmou ANYTRADE spol.s.r.o.
  - b. Pověřuje starostu podpisem.

**Hlasování**

**9 Pro 0 Proti 1 Se zdrželo (F.Vondrák)**

3. Zastupitelstvo obce po projednání
  - a. Volí předsedou finančního výboru Ing. Libora Rajdla.
  - b. Odvolává z komise MA21 Mgr. Jiřího Brandla a volí na jeho místo Mgr. Radima Navrátila.

**Hlasování**

**8 Pro 0 Proti 2 Se zdrželo**

4. Zastupitelstvo obce po projednání
  - a. Schvaluje kupní smlouvu mezi obcí a paní Danou Neomillnerovou, dle vyhlášeného záměru.
  - b. Schvaluje kupní smlouvu mezi obcí a paní Věrou Messnerovou, dle vyhlášeného záměru.
  - c. Schvaluje kupní smlouvu mezi obcí a fa AGRO Poříčí s.r.o., dle vyhlášeného záměru.
  - d. Schvaluje kupní smlouvu mezi obcí a fa AZ ELEKTROSTAV a.s., dle vyhlášeného záměru.
  - e. Pověřuje starostu podpisem.

**Hlasování**

**10 Pro 0 Proti 0 Se zdrželo**

5. Zastupitelstvo obce po projednání
  - a. Ruší usnesení ZO č. 8 ze dne 10.6.2013, kterým ZO schválilo kupní smlouvu mezi obcí a panem Pavlem Černým, stpč. 503.
  - b. Ruší uvedený záměr prodeje.

**Hlasování**

**10 Pro 0 Proti 0 Se zdrželo**

6. Zastupitelstvo obce po projednání
  - a. Pověřuje radu obce vyhlášením záměru prodeje parc.č. 681/12 v k.ú. Poříčí nad Sázavou za min. cenu 1.000 Kč/m<sup>2</sup>.

**Hlasování**

**10 Pro 0 Proti 0 Se zdrželo**

7. Zastupitelstvo obce po projednání
  - a. Nepřijímá nabídku Ing. Jaroslava Kubeše k záměru prodeje parc. PKN 497/4, vyhlášeného radou obce dne 6.3.2013.
  - b. Ukládá radě obce od uvedeného záměru odstoupit.

**Hlasování**

**10 Pro 0 Proti 0 Se zdrželo**

8. Zastupitelstvo obce po projednání
  - a. Bere na vědomí Zprávu o vyhodnocení požadavků uplatněných k návrhu zadání změny č. 5 územního plánu sídelního útvaru Poříčí nad Sázavou;
  - b. Schvaluje podle ustanovení § 6 odst. 5 písm. b zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, upravené Zadání změny č. 5 územního plánu sídelního útvaru Poříčí nad Sázavou, které tvoří přílohu č. 1 tohoto usnesení;
  - c. Neukládá v návrhu změny územního plánu sídelního útvaru zpracování variantního řešení;
  - d. Ukládá starostovi obce
    - i. Zaslat registrační list Krajskému úřadu Středočeského kraje.
    - ii. Zajistit zpracování návrhu změny č. 5 územního plánu sídelního útvaru v souladu se zadáním.

**Hlasování**

**10 Pro 0 Proti 0 Se zdrželo**

9. Zastupitelstvo obce po projednání
  - a. Souhlasí s převodem 120 tis.Kč z výtěžků dle „loterijního“ zákona Základní škole a mateřské škole Poříčí nad Sázavou.
  - b. Souhlasí s povýšením rozpočtu Základní školy a mateřské školy Poříčí nad Sázavou o 140 tis.Kč z přebytku hospodaření z minulých let.

**Hlasování**

**10 Pro 0 Proti 0 Se zdrželo**

10. Zastupitelstvo obce po projednání
  - a. Konstatuje, že dopravní zpomalovací prahy v osadě Lutov nebudou v současné době instalovány.

**Hlasování**

**10 Pro 0 Proti 0 Se zdrželo**

11. Zastupitelstvo po projednání
  - a. Pověřuje radu obce přípravou a schválením plánovací smlouvy na výstavbu ATS U Vrby a zástavní smlouvy s manžely Chocovými, lokalita U Vrby.
  - b. Pověřuje starostu podpisem.

**Hlasování**

**10 Pro 0 Proti 0 Se zdrželo**

Mgr. Jan Kratzer v.r.  
starosta obce

Ing. Marta Prachařová  
místostarostka obce

Martin Gruber v.r.  
ověřovatel

Mgr. Radim Navrátil v.r.  
ověřovatel

## ZPRÁVA O ČINNOSTI RADY OBCE ZE DNE 7.10.2013

1. V září byla dokončena výměna střešní krytiny na základní škole, na kterou obec získala dotaci ve výši 3 mil.Kč. dílo bylo od zhotovitele převzato v termínu a bez vad a nedodělků. Rozpočet byl dodržen a nedošlo ke vzniku vícenákladů. Přes letní prázdniny byla stejným způsobem dokončena oprava sociálních zařízení v mateřské škole.
2. Rada obce požádala obce Nespeky a Mrač o finanční spoluúčast na projektu výměny střešní krytiny. Obec Nespeky přispěla částkou 10 tis.Kč. Obec Mrač do dnešního dne na žádost nereagovala.
3. V letních měsících byla dokončena oprava ulic Bálkovická a Nad Cihelnou. Kromě toho byly provedeny opravy místních komunikací po obci. V rámci likvidace povodňových škod byl opraven mostek přes Svárovský potok mezi Hvozdcem a Vrabčím Brodem.
4. Děti na přechodech pro chodce v centru obce od října převádějí proškolené asistentky, vybavené reflexními vestami a zastavovacími terčíky. Služba bude zajišťována celoročně, s výjimkou prázdnin.
5. Předčasné volby do PS ČR se uskuteční v termínu 25. a 26.10.2013. Rada obce a obecní úřad zajišťují jejich organizaci, jako ve všech ostatních případech. Volební lístky budou do domácností distribuovány nejpozději ve čtvrtek 24.10.2013.

Mgr. Jan Kratzer v.r.  
starosta obce

Ing. Marta Prachařová v.r.  
místostarostka obce