

Obecně závazná vyhláška obce Poříčí nad Sázavou č. 5/2006,

kterou se vyhláší závazné části změny č. 3 územního plánu sídelního útvaru Poříčí nad Sázavou a mění a doplňuje „Obecně závazná vyhláška obce Poříčí nad Sázavou č. 2/98 a obecně závazná vyhláška obce č. 1/2004 a č. 1/2005 vydané v souvislosti se schválením změny č. 1 a č. 2.

Zastupitelstvo obce Poříčí nad Sázavou schválilo podle § 26 odst. 2 zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, změnu č. 3 územního plánu sídelního útvaru Poříčí nad Sázavou a podle § 29 odst. 2 stavebního zákona a § 84 odst. (2) písm. b) a § 12 odst. (1) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění platných předpisů vyhláší závaznou část, kterou se mění závazná část územního plánu sídelního útvaru Poříčí nad Sázavou.

Článek 1

Vymezení závazné části Územního plánu sídelního útvaru Poříčí nad Sázavou, obsažené ve „Obecně závazné vyhlášce obce Poříčí nad Sázavou č./98 o závazných částech územního plánu sídelního útvaru Poříčí nad Sázavou a jeho změn č. 1 a č. 2 vyhlášených obecně závaznou vyhláškou č. 1/2004 a č. 1/2005, se mění změnou č. 3 územního plánu sídelního útvaru Poříčí nad Sázavou takto:

1. V Části první, Článku 1 , odstavci 1. se na konci vypouští tečka a doplňuje text: „, a jeho změn č. 1, č. 2 a č. 3.“
2. V Části první, Článku 1, bodu 2. se za číslem „2/98“ vypouští písmeno „a“, které se nahrazuje čárkou, za číslem „1/2004“ se doplňuje čárka a nový text: „, 1/2005“.
3. V Části první, Článku 2 se na konci vypouští tečka, která se nahrazuje čárkou a doplňuje se text tohoto znění: „, a jeho změn č. 1, č. 2 a č. 3.“
4. V Části druhé, Článku 15 se na konci druhého odstavce vkládá nová věta tohoto znění: „Velikost pozemků a maximální % zastavění pozemků se nevztahuje na lokalitu č. 1 řešenou změnou č. 3.“
5. V Části druhé, se za Článek 15 vkládá nový Článek 15a tohoto znění: „15a – základní urbanistická koncepce změny č. 3, lokality č. 1 a 2.

Plochy lokalit č. 1 a č. 2, soubor kostela sv. Petra spolu s bezprostředně sousedícími objekty a s plochami komunikací se vymezují jako urbanisticko architektonický celek, který bude plnit funkci jádra centra obce. Stavební rozvoj tohoto celku a navazujících ploch bude tuto výhradní urbanistickou polohu respektovat a dotvářet. Součástí plochy lokality č. 1 bude veřejný prostor charakteru náměstí orientovaný na dominantu kostela sv. Petra.“

6. V Části druhé, se za Článek 12 vkládá nový Článek 12a tohoto znění: „12a
Regulativy lokality č. 2 řešené změnou č. 3

1. Dominantní funkční využití:

veřejná prostranství, dopravní stavby a území pro zeleň v sídle