

Č.j.: 1119/2016/Poř

ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE POŘÍČÍ NAD SÁZAVOU
ZE DNE 6.12.2016

Přítomno: 12 zastupitelů
Omluveni: Tomáš Jeníček
Hosté: Ing. Michal Stibůrek
Ing. Libor Rajdl
Občanů: 10 občanů

Starosta navrhuje změnu pořadí projednávaných bodů, a to výměnou bodů „6“ a „10“. Důvodem je avizovaný příjezd paní Ing. Zachové z VHS Benešov s.r.o. v pozdější čas.

Program:

1. Zpráva o činnosti rady obce
2. Zpráva o činnosti Základní školy a mateřské školy Poříčí nad Sázavou
3. Aktualizace strategického plánu obce
4. Projednání návrhu OZV č.1/2016 (o místním poplatku za odpad) a OZV č. 2/2016 (o systému nakládání s odpady)
5. Projednání půjčky Základní škole a mateřské školy Poříčí nad Sázavou
6. Projednání investiční akce „Prodloužení kanalizačního řadu v ulici Pod Lutovem“
7. Projednání návrhu Stanov DSO Vodovodní přivaděč Javorník – Benešov
8. Projednání řešení vlastnických vztahů u pozemků pod komunikacemi
9. Projednání návrhu rozpočtu obce na rok 2017 a rozpočtového výhledu obce na roky 2018 a 2019
10. Projednání ceny pitné vody od 1.1.2017 a dodatků ke smlouvě o provozování vodovodu a kanalizace (VHS Benešov s.r.o.) – prodloužení platnosti
11. Diskuze

Hlasování o odsouhlasení upraveného znění programu

12 Pro 0 proti 0 se zdrželo

Zapisovatel/ka: Monika Chábová (12 pro, 0 proti, 0 se zdrželi)

Ověřovatelé: Ing. Pavel Mikoláš, Jiří Krema (10 pro, 0 proti, 2 se zdrželi)

Návrhová komise: Mgr. Radim Navrátil, Ing. Marta Prachařová (11 pro, 0 proti, 1 se zdrželi)

BOD 1)

Místostarostka seznamuje se zprávou o činnosti rady obce. Není dalších dotazů ani podnětů. *Návrhová komise nechává hlasovat o návrhu usnesení. Hlasování probíhá tak, jak je uvedeno v příloze usnesení.*

BOD 2)

Mgr. Navrátil seznamuje se zprávou o činnosti ZŠ a MŠ Poříčí nad Sázavou. Není dalších dotazů ani podnětů. *Návrhová komise nechává hlasovat o návrhu usnesení. Hlasování probíhá tak, jak je uvedeno v příloze usnesení.*

BOD 3)

Ing. Lopatková seznamuje s aktualizací strategického plánu obce. Od jeho schválení v září došlo k aktualizaci úvodní části i části projektové (vyřazeny projekty a aktivity realizované v roce 2016, aktualizovány termíny ostatních atd.). Starosta vyzývá veřejnost i zastupitele, aby se se strategickým plánem pravidelně seznamovali a navrhovali jeho doplnění. Dokument je k dispozici na webu obce a na obecním úřadě. Není dalších dotazů ani podnětů. *Návrhová komise nechává hlasovat o návrhu usnesení. Hlasování probíhá tak, jak je uvedeno v příloze usnesení.*

BOD 4)

Starosta seznamuje s návrhy OZV o odpadech (místní poplatek a systém). Od Nového roku budou všechny popelnice vyváženy pouze 1x14 dní s tím, že domácnosti si budou moci vybrat velikost nádoby (120 litrů nebo 240 litrů). Domácnosti s nádobami o objemu 120 litrů mají nadále možnost zdarma využívat domácí separaci plastu a papíru. Ke změně ve výši poplatku ani platby nedochází. Není dalších dotazů ani podnětů. *Návrhová komise nechává hlasovat o návrhu usnesení. Hlasování probíhá tak, jak je uvedeno v příloze usnesení.*

BOD 5)

Mgr. Navrátil informuje o dotaci, kterou škola získala od MŠMT na mzdové výdaje (asistenti pedagogů). Protože finanční prostředky od státu ve výši 105 702 Kč zatím na účet školy nepřišly, žádá škola o zápůjčku k překlenutí období, než stát peníze zašle. Není dalších dotazů ani podnětů. *Návrhová komise nechává hlasovat o návrhu usnesení. Hlasování probíhá tak, jak je uvedeno v příloze usnesení.*

BOD 6)

Starosta informuje o výběrovém řízení na zhotovitele akce „Obec Poříčí nad Sázavou – kanalizace Pod Lutovem“, seznamuje s nabídkami jednotlivých uchazečů a rozsahem prací. Dále je navrhováno, aby majitelé jednotlivých nemovitostí uhradili 30 tis.Kč za vybudování přípojky od hlavního řádu na hranici svého pozemku. V případě, že dojde k uzavření smluv o smlouvách budoucích s majiteli nemovitostí, schválí ZO smlouvu o dílo v lednu 2017 s tím, že staveniště bude předáno k únoru 2017. Pro příští rok byla upřednostněna tato investice např. před další etapou v lokalitě K Zálušnickému z důvodu většího počtu napojovaných nemovitostí. Není dalších dotazů ani podnětů. *Návrhová komise nechává hlasovat o návrhu usnesení. Hlasování probíhá tak, jak je uvedeno v příloze usnesení.*

BOD 7)

Ing. Prachařová seznamuje s aktualizovanými stanovami DSO Javorník a informuje o složitém procesu, který k prosazení změn v rámci správní rady vedl. Takto upravené stanovy zajistí větší stabilitu svazku při jeho fungování. Ing. Prachařová seznamuje s nejvýznamnějšími úpravami stanov. Není dalších dotazů ani podnětů. *Návrhová komise nechává hlasovat o návrhu usnesení. Hlasování probíhá tak, jak je uvedeno v příloze usnesení.*

BOD 8)

Na základě předchozí dohody zastupitelů starosta oslovil vlastníky pozemků pod komunikacemi v ulicích V Radešovkách a Ke Kříži. Seznamuje s požadavky České republiky (souhlas ZO s převodem). V mezidobí od svolání ZO se dále podařilo dojednat odprodej pozemku p.č. 266/9 v k.ú. Poříčí nad Sázavou o výměře 496 m² za cenu 61 560 Kč. Prodávající je Římskokatolická farnost Poříčí nad Sázavou. Pozemek je důležitý z důvodu zajištění přístupu k nemovitostem soukromých vlastníků i obce. Starosta informuje o problémech řešených dlouhodobě v této lokalitě (návrhy jednoho z občanů na prohlášení neexistence této historické cesty apod.). Pan Mareš potvrzuje historickou existenci této cesty. Dále pan Mareš upozorňuje, že na kupní smlouvě předložené Arcibiskupstvím pražským je uvedeno chybné číslo popisné sídla místní farnosti. Starosta tuto skutečnost prověří a v podepisované kupní smlouvě bude uvedeno správně. Není dalších dotazů ani podnětů. *Návrhová komise nechává hlasovat o návrhu usnesení. Hlasování probíhá tak, jak je uvedeno v příloze usnesení.*

V 19.30 hod. přichází paní Ing. Marcela Zachová z VHS Benešov s.r.o. Starosta navrhuje upravit pořadí projednávaných bodů tak, aby zastupitelstvo přednostně projednalo dodatky ke smlouvám s VHS Benešov s.r.o. a cenu pitné vody.

**Hlasování o změně pořadí bodů a předřazení bodu č. 10.
12 Pro 0 Proti 0 Zdrželo se**

BOD 9)

Starosta seznamuje s dodatky č. 1 a č. 2 s VHS Benešov s.r.o. Dodatky prodlužují nájemní vztah u kanalizace a vodovodu do 31.12.2017. Protože došlo ke změně zákona o zadávání veřejných zakázek (a koncesního zákona), je třeba v průběhu roku 2017 provést řádný výběr provozovatele podle nových pravidel. Zastupitelé se dále seznámili s kalkulací vodného a stočného od 1.1.2017. Paní Ing. Zachová seznamuje s cenotvorbou a vysvětluje, že důvodem zvýšení ceny pitné vody od 1.1.2017 je zvýšení nákupní ceny vody z Želivky. Není dalších dotazů ani podnětů. *Návrhová komise nechává hlasovat o návrhu usnesení. Hlasování probíhá tak, jak je uvedeno v příloze usnesení.*

V 19.50 hod. zasedání opouští paní Ing. Marcela Zachová (VHS Benešov s.r.o.).

BOD 10)

Místostarostka seznamuje s návrhem rozpočtu obce na rok 2017 a rozpočtovým výhledem na roky 2018 a 2019. Materiály byly zveřejněny podle zákona na úřední desce, internetových stránkách obce a na obecním úřadě po zákonnou dobu. Místostarostka seznamuje s obsahem jednotlivých paragrafů. Dále navrhuje jako každý rok pověřit radu obce úpravou rozpočtu k 31.12. formou rozpočtového opatření. Není dalších dotazů ani podnětů. *Návrhová komise nechává hlasovat o návrhu usnesení. Hlasování probíhá tak, jak je uvedeno v příloze usnesení.*

BOD 11)

Ing. Stibůrek – dotazuje se na rozhodnutí soudů ve věci p. Ježka, na jehož návrh byly obci v minulosti uděleny pokuty za údajné neposkytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb. Starosta informuje o aktuálních usneseních Okresního soudu v Benešově, který dospěl k odlišnému právnímu posouzení věci a p. Ježek má obci zatím nepravomocně uhradit se soudními řízeními spojené výlohy. Soud dospěl zpětně k názoru, že usnesení proti obci byla chybná.

Starosta děkuje členům zastupitelstva obce za jejich celoroční práci a přeje všem příjemné prožití svátků vánočních a mnoho štěstí v roce 2017.

Starosta končí v 20:30 hod. zasedání zastupitelstva.

Mgr. Jan Kratzer v.r.
starosta obce

Ing. Marta Prachařová v.r.
místostarostka obce

Ing. Pavel Mikoláš v.r.
ověřovatel

Jiří Krema v.r.
ověřovatel

Zápis vyhotoven dne: 7.12.2016

USNESENÍ ZASTUPITELSTVA OBCE ZE DNE 6.12.2016

1. Zastupitelstvo obce po projednání
 - a. Bere na vědomí zprávu o činnosti rady obce ze dne 6.12.2016.

Hlasování

12 Pro 0 Proti 0 Se zdrželo

2. Zastupitelstvo obce po projednání
 - a. Bere na vědomí zprávu o činnosti Základní školy a mateřské školy Poříčí nad Sázavou ze dne 6.12.2016.

Hlasování

11 Pro 0 Proti 1 Se zdrželo

3. Zastupitelstvo obce po projednání
 - a. Schvaluje aktualizovaný strategický plán obce s datem 6.12.2016.

Hlasování

12 Pro 0 Proti 0 Se zdrželo

4. Zastupitelstvo obce po projednání
 - a. Schvaluje OZV č. 1/2016 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Poříčí nad Sázavou.
 - b. Schvaluje OZV č. 2/2016 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

Hlasování

12 Pro 0 Proti 0 Se zdrželo

5. Zastupitelstvo obce po projednání
 - a. Schvaluje bezúročnou zápůjčku Základní škole a mateřské škole Poříčí nad Sázavou, okres Benešov, příspěvkové organizaci, ve výši 105 702 Kč z rozpočtových prostředků obce, určenou na předfinancování prostředků dotace MŠMT na mzdy školního asistenta a speciálních pedagogů.
 - b. Zápůjčka je vratná do 31.3.2017.

Hlasování

12 Pro 0 Proti 0 Se zdrželo

6. Zastupitelstvo obce po projednání
 - a. Pověřuje radu obce přípravou, schválením a uzavřením smluv o smlouvách budoucích o vybudování kanalizační přípojky s majiteli nemovitostí na akci „Obec Poříčí nad Sázavou – kanalizace Pod Lutovem“.

Hlasování

12 Pro 0 Proti 0 Se zdrželo

7. Zastupitelstvo obce po projednání
 - a. Schvaluje stanovy Vodovodního přivaděče Javorník – dobrovolného svazku obcí.

Hlasování

12 Pro 0 Proti 0 Se zdrželo

8. Zastupitelstvo obce po projednání
 - a. Schvaluje bezúplatný převod pozemku PK 707/2 v k.ú. Poříčí nad Sázavou z vlastnictví České republiky do vlastnictví obce Poříčí nad Sázavou.
 - b. Schvaluje kupní smlouvu mezi obcí a Římskokatolickou farností Poříčí nad Sázavou, se sídlem Čerčanská 118, 257 21 Poříčí nad Sázavou, na pozemek p.č. 266/9 v k.ú. Poříčí nad Sázavou za cenu 61 560 Kč.

Hlasování

12 Pro 0 Proti 0 Se zdrželo

9. Zastupitelstvo obce po projednání
 - a. Schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o pronájmu vodovodního řadu a vodovodních přípojek v k.ú. Poříčí nad Sázavou, včetně úpravny vody a její technologie ze dne 30.11.2007 mezi obcí a VHS Benešov s.r.o., Černoleská 1600, 256 01 Benešov.
 - b. Schvaluje dodatek č. 2 ke smlouvě o pronájmu splaškové kanalizace a čistírny odpadních vod obce Poříčí nad Sázavou ze dne 31.1.2006 mezi obcí a VHS Benešov s.r.o., Černoleská 1600, 256 01 Benešov.
 - c. Schvaluje cenu pitné vody od 1.1.2017 ve výši 33,39 Kč/m³ bez DPH.

Hlasování

12 Pro 0 Proti 0 Se zdrželo

10. Zastupitelstvo obce po projednání
 - a. Schvaluje přebytkový rozpočet obce na rok 2017, který je přílohou tohoto usnesení.
 - b. Schvaluje rozpočtový výhled obce na roky 2018 a 2019.
 - c. Pověřuje radu obce rozčleněním schváleného rozpočtu na položky.
 - d. Pověřuje radu obce změnou rozpočtu dle skutečných příjmů a výdajů formou rozpočtového opatření k 31.12.2016.

Hlasování

11 Pro 0 Proti 1 Se zdržel

11. Zastupitelstvo obce po projednání

- a. Doplnuje podmínky provozu tělocvičny Základní školy: v bodu 5) se doplňuje ve větě první za slovo hodin: *a neděle maximálně 4 hodiny*.
- b. Doplnuje se bod 10): pokud se uživatel 2x nedostaví ke cvičení v dohodnutém termínu bez řádné omluvy doručené řediteli školy alespoň jeden pracovní den předem, může ředitel školy ukončit smlouvu o bezplatném užívání tělocvičny.

Hlasování

12 Pro 0 Proti 0 Se zdrželo

Mgr. Jan Kratzer v.r.
starosta obce

Ing. Marta Prachařová v.r.
místostarostka obce

Ing. Pavel Mikoláš v.r.
ověřovatel

Jiří Krema v.r.
ověřovatel

Zápis vyhotoven dne: 7.12.2016

ZPRÁVA O ČINNOSTI RADY OBCE ZE DNE 6.12.2016

1. Rada obce a finanční výbor obce zpracovali v průběhu měsíců září, říjen a listopad návrh rozpočtu obce na rok 2017. Návrh vychází mimo jiné ze skutečnosti plnění rozpočtu letošního roku, ale také odhadů Ministerstva financí ČR na příští rok. Návrh rozpočtu je předmětem dnešního jednání.
2. V rámci správní rady dobrovolného svazku obcí Javorník se podařilo projednat návrh na aktualizaci stanov dobrovolného svazku. Nově upravené stanovy mají být garancí větší stability svazku např. při dlouhodobé nepřítomnosti předsedy. Stanovy nově také upravují způsob a lhůty svolávání správní rady apod. Státní fond životního prostředí dále provedl kontrolu dotační akce „Rekonstrukce vodovodního přivaděče Javorník“ za téměř 300 mil.Kč. Kontrolou nebyla zjištěna žádná pochybení na straně dobrovolného svazku obcí.
3. V září provedl úřad práce kontrolu toho, jakým způsobem obec využívá dotační prostředky na vytváření pracovních míst v obci. Kontrolou nebyla zjištěna žádná pochybení na straně obce, v říjnu proto mohla být podána nová žádost o dotaci na vytvoření pěti pracovních míst. Předpokládá se, že první místo bude obsazeno od nového roku a další od jara 2017.
4. V říjnu podala Ministerstvu pro místní rozvoj žádost o dotaci na zpracování územního plánu obce. Vyhodnocení dotací se očekává v prvním čtvrtletí příštího roku.
5. V minulých letech rada obce informovala o pokutách, které obci vyměřil soud za údajné neposkytnutí informací žadateli (jeden z občanů obce) podle zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím. V letošním roce dospěl Okresní soud v Benešově k odlišnému posouzení věci a svá předchozí usnesení ruší. Kromě toho zastavuje i další návrhy tohoto občana na uložení dalších pokut, a tomuto občanovi navíc soud zatím nepravomocně uložil uhradit obci soudní výlohy s tím spojené.

Mgr. Jan Kratzer
starosta obce

Ing. Marta Prachařová
místostarostka obce