

Č.j.: 913/2017/Poř

**ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE POŘÍČÍ NAD SÁZAVOU**  
**ZE DNE 12.12.2017**

**Přítomno:** 11 zastupitelů

**Omluveni:** Ing. Alena Lopatková  
Richard Puška, Dis.

**Hosté:** -

**Občanů:** 6 občanů

*Starosta opravuje písařskou chybu v bodě v 7. Správně má být uvedeno čp. 77. Dále navrhuje doplnit bod 8 – Aktualizace strategického plánu.*

---

**Program:**

1. Zpráva o činnosti rady obce
2. Informace rady obce o průběžné realizaci projektu „KLENOTY“ v době od posledního projednání zastupitelstvem obce
3. Projednání návrhu rozpočtu DSO Javorník na rok 2018
4. Obecně závazná vyhláška č. 1/2017 o místním poplatku za komunální odpad
5. Projednání výše vodného od 1.1.2018
6. Projednání koncesního řízení na provozovatele vodovodu a kanalizace včetně ČOV v Poříčí nad Sázavou
7. Projednání návrhu na svěření bytu v č.p. 77 nad poštou Základní škole a mateřské škole Poříčí nad Sázavou
8. Aktualizace strategického plánu
9. Projednání návrhu rozpočtu obce na rok 2018 a střednědobého výhledu rozpočtu obce na roky 2019 a 2020
10. Diskuze

---

**Hlasování o odsouhlasení upraveného znění programu**

*11 Pro 0 proti 0 se zdrželo*

**Zapisovatel/ka:** Monika Chábová (11 pro, 0 proti, 0 se zdrželi)

**Ověřovatelé:** Ing. Pavel Mikoláš, Jiří Krema (9 pro, 0 proti, 2 se zdrželi)

**Návrhová komise:** Mgr. Radim Navrátil, Ing. Marta Prachařová (9 pro, 0 proti, 2 se zdrželi)

**BOD 1)**

Místostarostka seznamuje se zprávou o činnosti rady obce. Není dalších dotazů ani podnětů. *Návrhová komise nechává hlasovat o návrhu usnesení. Hlasování probíhá tak, jak je uvedeno v příloze usnesení.*

**BOD 2)**

Starosta informuje o krocích učiněných v rámci projektu „KLENOTY“ ze strany obce od doby posledního projednání na ZO; byl dokončen převod nemovitosti a uhrazena kupní cena, došlo k protokolárnímu předání objektu a zajištění základních služeb (úklid, výběr nájmu, topení, odvoz odpadu). Dále byla vypracována PD na plynofikaci objektu a uzavřeny příslušné smlouvy s distributorem a dodavatelem plynu a bylo provedeno napojení plynu do budovy. V současné době se čeká na instalaci plynoměru. Dále byla zadána pasportizace budovy a předložena nabídka na zpracování studie a projektové dokumentace na budoucí využití budovy, včetně rozpočtů a inženýrské činnosti – toto je zohledněno v návrhu rozpočtu na r. 2018. *Návrhová komise nechává hlasovat o návrhu usnesení. Hlasování probíhá tak, jak je uvedeno v příloze usnesení.*

**BOD 3)**

Místostarostka seznamuje s návrhem rozpočtu DSO Javorník na rok 2018. *Návrhová komise nechává hlasovat o návrhu usnesení. Hlasování probíhá tak, jak je uvedeno v příloze usnesení.*

**BOD 4)**

Starosta seznamuje s návrhem OZV 1/2017 o místním poplatku za odpad. Starosta dále informuje o ceníku firmy Marius Pedersen platném od 1.1.2018, kterým dochází ke zvýšení cen, a to zejména u položky směsný komunální odpad a BIO odpad. Zastupitelstvo a veřejnost diskutují o likvidaci BIO odpadu. Možných řešení je více, finální rozhodnutí bude odloženo na jaro 2018 poté, co bude znám výsledek dotace SFŽP na kompostéry. *Návrhová komise nechává hlasovat o návrhu usnesení. Hlasování probíhá tak, jak je uvedeno v příloze usnesení.*

**BOD 5)**

Starosta seznamuje s návrhem na zvýšení ceny vodného od 1.1.2018 na 34,59 Kč bez DPH. Důvodem navýšení o 1,40 Kč/m<sup>3</sup> je navýšení ceny surové vody z Želivky. Nejedná se o zvýšení ceny způsobené obcí ani provozovatelem VHS Benešov. Cena odpadní vody zůstává stejná. Cenu vody pro koncového spotřebitele by bylo možné snížit snížením nájemného, které obec vybírá od provozovatele (1 mil.Kč/ročně), ale tyto prostředky by pak chyběly na další rozvoj a údržbu vodohospodářské infrastruktury. Cena vodného a stočného v Poříčí se pohybuje v běžném průměru kraje i republiky. *Návrhová komise nechává hlasovat o návrhu usnesení. Hlasování probíhá tak, jak je uvedeno v příloze usnesení.*

**BOD 6)**

Starosta seznamuje s koncesní dokumentací, kterou připravil JUDr. Martin Vychopeň a veřejnost i zastupitelé ji měli k dispozici v předstihu na webu obce a na obecním úřadě. Vzhledem k zákonným lhůtám je nutné dále dodatkem ke smlouvě prodloužit platnost stávajícího vztahu s provozovatelem do 6/2018. *Návrhová komise nechává hlasovat o návrhu usnesení. Hlasování probíhá tak, jak je uvedeno v příloze usnesení.*

**BOD 7)**

Mgr. Navrátil informuje o zájmu školy využít byt nad poštou jako ubytování pro učitele. V současné době je velice obtížné zajistit personálně pedagogický sbor, a ubytování je proto výhodou, která pomáhá pedagogy získat a udržet. Příjem z nájmu bude příjmem obce. *Návrhová komise nechává hlasovat o návrhu usnesení. Hlasování probíhá tak, jak je uvedeno v příloze usnesení.*

**BOD 8)**

Starosta navrhuje doplnit strategický plán obce v části akcí roku 2018 o projekt „Přeměna nevyhovující zahrady MŠ Poříčí nad Sázavou na školní přírodní zahradu“ – jedná se o požadavek dotačního programu, ze kterého bude obec na akci žádat dotaci. *Návrhová komise nechává hlasovat o návrhu usnesení. Hlasování probíhá tak, jak je uvedeno v příloze usnesení.*

### **BOD 9)**

Ing. Prachařová seznamuje formou prezentace s návrhem rozpočtu obce na rok 2018 včetně střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2019 a 2020. Podrobně seznamuje s plánovanými investicemi i provozními výdaji. Mgr. Navrátil dále žádá o navýšení rozpočtu školy na letošní rok o 200 tis.Kč z důvodu neplánovaných výdajů v průběhu roku (nárůst žáků, nutnost zakoupit učební pomůcky, zavedení povinného plaveckého výcviku atd.). Starosta informuje, že jedná s úřadem práce o přiznání příspěvku na vytvoření společensky účelných pracovních míst (2x), čímž by došlo k výrazné úspoře mzdových nákladů na zaměstnancích starajících se o úklid. J. Krema informuje o nutnosti pořídit novou sekačku (rider) – stávající ridery Husquarna z let 2008 / 2009 jsou již prakticky neopravitelné. Nákup stroje je v rozpočtu zohledněn. Bc. Vojtíšková seznamuje s přípravou žádosti o dotaci na dětské hřiště u mateřské školy (dotace SFŽP). Starosta dále informuje o plánovaných zahradnických úpravách na návsi – podél chodníku bude vysázeno cca 11 ks lip, naopak některé staré dřeviny budou odstraněny. Zohledněno v návrhu rozpočtu. *Návrhová komise nechává hlasovat o návrhu usnesení. Hlasování probíhá tak, jak je uvedeno v příloze usnesení.*

### **BOD 10)**

Starosta informuje o odstranění zpomalovacího prahu v ulici V Koutech a vypracování projektové dokumentace na chodník od veterinární ordinace do ulice U Vrby. Dále je na základě předchozí dohody projednávána možnost změny přednosti v jízdě (hlavní silnice by nově byla z ulice Na Cihelně do ulice V Koutech) – s touto změnou již obyvatelé některých místních částí (Hvozdec, Drábovka) vyjádřili nesouhlas.

Starosta zve přítomné na kulturní akce pořádané do konce letošního roku. V sobotu 16.12.2017 se uskuteční přednáška PhDr. Zouzala o vystěhování obce během 2. světové války. Obec přispěje panu doktorovi 8 tis.Kč na vydání druhého dílu knihy Zabráno pro SS. Pan doktor obci za tuto částku poskytne zdarma 3 výtisky.

Starosta informuje o přípravě prezidentských voleb v lednu 2018.

Starosta děkuje panu Jiřímu Kremovi, zastupiteli a veliteli jednotky požární ochrany obce. Pan Krema dojednal, že naší obci Městská část Praha 11 bezúplatným převodem věnuje moderní hasičský cisternový vůz IVECO MAGIRUS v hodnotě několika set tisíc korun. Jedná se o ohromný úspěch – v letošním roce slaví poříčský hasičský sbor 10 let od znovuzaložení. Starosta děkuje Městské části Praha 11.

Starosta děkuje členům zastupitelstva obce za jejich celoroční práci a přeje všem příjemné prožití svátků vánočních a mnoho štěstí v roce 2018.

Starosta končí v 20:15 hod. zasedání zastupitelstva.

**Mgr. Jan Kratzer v.r.**  
starosta obce

**Ing. Marta Prachařová v.r.**  
místostarostka obce

**Jiří Krema v.r.**  
ověřovatel

**Ing. Pavel Mikoláš v.r.**  
ověřovatel

**Zápis vyhotoven dne: 12.12.2017**

**USNESENÍ ZASTUPITELSTVA OBCE ZE DNE 12.12.2017**

1. Zastupitelstvo obce po projednání
  - a. Bere na vědomí zprávu o činnosti rady obce ze dne 12.12.2017.

**Hlasování**

**11 Pro 0 Proti 0 Se zdrželo**

2. Zastupitelstvo obce po projednání
  - a. Bere na vědomí informaci o realizaci projektu „KLENOTY“ ze dne 12.12.2017.

**Hlasování**

**11 Pro 0 Proti 0 Se zdrželo**

3. Zastupitelstvo obce po projednání
  - a. Schvaluje rozpočet Vodovodního přivaděče Javorník – Benešov, dobrovolného svazku obcí, na rok 2018.

**Hlasování**

**11 Pro 0 Proti 0 Se zdrželo**

4. Zastupitelstvo obce po projednání
  - a. Schvaluje OZV č. 1/2017 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

**Hlasování**

**11 Pro 0 Proti 0 Se zdrželo**

5. Zastupitelstvo obce po projednání
  - a. Schvaluje cenu vodného od 1.1.2018 ve výši 34,59 Kč bez DPH, tj. 39,78 Kč včetně DPH.

**Hlasování**

**11 Pro 0 Proti 0 Se zdrželo**

6. Zastupitelstvo obce po projednání
  - a. Schvaluje koncesní dokumentaci pro koncesní řízení s názvem Provozování vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu obce Poříčí nad Sázavou, a to Základní údaje a informace ke koncesní dokumentaci a ke koncesi malého rozsahu ve smyslu zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění, se všemi přílohami, a Koncesní smlouvu ve smyslu zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění, se všemi jejími přílohami.
  - b. Pověřuje radu obce uzavřením dodatků ke smlouvě o pronájmu splaškové kanalizace a čistírny odpadních vod Poříčí nad Sázavou a smlouvě o pronájmu vodovodního řádu a vodovodních přípojek v k.ú. Poříčí nad Sázavou, včetně úpravny vody a její technologie s platností do 30.6.2018.

**Hlasování**

**11 Pro 0 Proti 0 Se zdrželo**

7. Zastupitelstvo obce po projednání
- a. Byt č. 3 v Čerčanské ulici čp. 77 na stpč. 149 v k.ú. Poříčí nad Sázavou se svěřuje Základní škole a mateřské škole Poříčí nad Sázavou, okres Benešov, příspěvková organizace, Školní 190, Poříčí nad Sázavou jako majetek určený k jejímu hospodaření dle čl. V. odst. 1 Zřizovací listiny.
  - b. Svěření bude provedeno uzavřením smlouvy o výpůjčce dle čl. V odst. 2 Zřizovací listiny. Dle čl. V. odst. 9 Zřizovací listiny zastupitelstvo rozhodlo tak, že ZŠ a MŠ je oprávněno byt pronajímat. Příjem z pronajímání (nájemné) je příjmem zřizovatele.
  - c. Pověřuje radu obce schválením smlouvy o výpůjčce dle bodu b) tohoto usnesení.

**Hlasování**

**11 Pro 0 Proti 0 Se zdrželo**

8. Zastupitelstvo obce po projednání
- a. Aktualizuje strategický plán obce v tom smyslu, že do části akcí plánovaných na rok 2018 doplňuje akci „Přeměna nevyhovující zahrady MŠ Poříčí nad Sázavou na školní přírodní zahradu“.

**Hlasování**

**11 Pro 0 Proti 0 Se zdrželo**

9. Zastupitelstvo obce po projednání
- a. Schvaluje přebytkový rozpočet obce na rok 2018, který je přílohou tohoto usnesení.
  - b. Schvaluje střednědobý výhled rozpočtu obce na roky 2019 a 2020.
  - c. Pověřuje radu obce rozčleněním schváleného rozpočtu na položky.
  - d. Schvaluje rozpočtové opatření č. 10, kterým se upravuje rozpočet obce pro rok 2017 v paragrafu 3119 a položce 5331 Převod na provoz školství navýšením o 200 tis.Kč.

**Hlasování**

**11 Pro 0 Proti 0 Se zdrželo**

**Mgr. Jan Kratzer v.r.**  
starosta obce

**Ing. Marta Prachařová v.r.**  
místostarostka obce

**Jiří Krema v.r.**  
ověřovatel

**Ing. Pavel Mikoláš v.r.**  
ověřovatel

**Zápis vyhotoven dne: 12.12.2017**

## ZPRÁVA O ČINNOSTI RADY OBCE ZE DNE 12.12.2017

1. Rada obce předkládá zastupitelstvu obce návrh rozpočtu na rok 2018, jehož projednání je samostatným bodem dnešního jednání. V návrhu rozpočtu jsou obsaženy významné investiční i neinvestiční akce, jako například výstavba chodníku ke hřbitovu, oprava vozovky po stavbě kanalizace a vodovodu v ulici Pod Lutovem, oprava památníku obětem 1. světové války, výstavba nové třídy v ZŠ nebo pořízení studie a projektové dokumentace na budovu KLENOT.
2. Odpadová společnost EKO-KOM provedla na obci audit plnění smlouvy o zajištění zpětného odběru a využití odpadů. Audit skončil s výsledkem bez závad – smluvní podmínky jsou plněny. Od společnosti EKO-KOM získává obec zpět část peněz za třídění odpadů.
3. V období srpen – říjen byly dokončeno a úspěšně zkolaudováno prodloužení vodovodu a kanalizace Pod Lutovem a K Zádušnému. Inženýrské sítě v obou lokalitách jsou již v provozu a napojují se na ně vlastníci jednotlivých nemovitostí. V říjnu byla dokončena rekonstrukce památníku obětem 2. světové války na hřbitově. Celkové náklady činily 128 tis.Kč, z toho 98 tis.Kč byla dotace od Ministerstva obrany.
4. V prosinci jsme podali Úřadu práce žádost o příspěvek na vyhrazení 2 společensky účelných pracovních míst pro pracovníky podílející se na úklidu obce a údržbě zeleně. V případě schválení pokryje příspěvek významnou část mzdových nákladů dvou pracovníků na období od ledna do konce října 2018.
5. V listopadu byla dokončena projektová dokumentace na chodník a opravu komunikace od veterinární ordinace v ulici V Koutech po ulici U Vrby. V současné době je vyřizováno stavební povolení. Dále byla zpracována projektová dokumentace na dešťovou kanalizaci v ulici Benešovské, jejíž výstavba je nutná souběžně s plánovanou stavbou chodníku ke hřbitovu. I zde je vyřizováno stavební povolení.

**Mgr. Jan Kratzer v.r.**  
starosta obce

**Ing. Marta Prachařová v.r.**  
místostarostka obce