

ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE POŘÍČÍ NAD SÁZAVOU
ZE DNE 31.5.2022

Přítomno: 14 zastupitelů (*Ing. Lopatková přichází na zasedání v 17.24 hod.*)

Omluveni: Jan Krůta ml.

Hosté: JUDr. David Černecký – advokátní kancelář obce
Ing. Jitka Licinbergová – auditorka
Lenka Barková – účetní obce

Veřejnost: 13

Zasedání se koná v zasedací místnosti obecního úřadu od 17 hodin.

Starosta úvodem informuje o činnosti rady v období od minulého zasedání zastupitelstva obce.

Ing. Stibůrek požaduje doplnění programu o zprávu o činnosti školy, finančního výboru a kontrolního výboru.

2 Pro 2 Proti 9 Zdrželo se NESCHVÁLENO

Ing. Stibůrek požaduje zveřejnění dodatků ke SoD na akci „KLENOTY“. Starosta Ing. Stibůrka upozorňuje, že SoD včetně dodatků je zveřejněna volně na internetu na profilu zadavatele obce. Ing. Stibůrek přesto trvá na hlasování o svém návrhu.

2 Pro 7 Proti 4 Zdrželi se NESCHVÁLENO

Ing. Prachařová požaduje doplnění programu o pravidla pro přijímání darů.

2 Pro 3 Proti 8 Zdrželo se NESCHVÁLENO

Starosta upozorňuje, že Ing. Prachařová žádný návrh pravidel k projednání nepředložila; může tak učinit v budoucnu.

Ing. Stibůrek požaduje zveřejnění jména dárce, který obci daroval 1 mil. Kč na projekt KLENOTY. Starosta upozorňuje, že dárce, kterým je fyzická nepodnikající osoba, si nepřál zveřejnit své jméno. Ing. Stibůrek na hlasování trvá.

2 Pro 10 Proti 1 Zdržel se NESCHVÁLENO

Ing. Stibůrek požaduje doplnit na program téma financování KLENOT, inflaci, soupisy potenciálních nájemníků.

2 Pro 6 Proti 5 Zdrželo se NESCHVÁLENO

O způsobu financování KLENOT rozhodlo zastupitelstvo pravomocně již v roce 2020.

Ing. Prachařová požaduje doplnění diskuze.

2 Pro 1 Proti 10 Zdrželo se NESCHVÁLENO

Diskuze je dle zákona i jednacího řádu nedílnou součástí každého projednávaného bodu, a není nutné ji doplňovat samostatně na program.

Ing. Prachařová požaduje doplnit na program pomoc občanům se stoupajícími cenami energií – půjčky občanům.

2 Pro 2 Proti 9 Zdrželo se NESCHVÁLENO

Starosta připomíná, že na obci funguje již několik let pro občany zcela zdarma a anonymně terénní sociální pracovnice, která poskytuje občanům v nouzi veškerou pomoc např. při vyřizování příspěvků, dávek apod. Ing. Prachařová zároveň nepředložila k jednání žádný zpracovaný návrh.

Starosta navrhuje doplnění programu v bodu 9) o projednání organizační struktury při obecním úřadě.

Program:

1. Projednání závěrečného účtu obce za rok 2021 a zprávy o výsledku posouzení hospodaření samosprávného celku za rok 2021 včetně účetní závěrky za rok 2021
2. Projednání veřejné zakázky na akci Obec Poříčí nad Sázavou – Oplocení Klenoty (stavba čp. 4)
3. Projednání veřejné zakázky na akci Opravy mateřské školy 2022
4. Stanovení počtu zastupitelů na volební období 2022–2026
5. Projednání záměru prodeje p.č. 3065/44, díl 3065/18 o výměře 14 m² v k.ú. Poříčí nad Sázavou
6. Projednání záměru prodeje stpč. 479 o výměře 30 m² v k.ú. Poříčí nad Sázavou
7. Projednání bezúplatného převodu p.č. 3065/9 a 3065/10 v k.ú. Poříčí nad Sázavou do majetku obce
8. Projednání koupě p.č. 1511/16 v k.ú. Poříčí nad Sázavou
9. Projednání organizační struktury při obecním úřadu

Hlasování o odsouhlasení programu doplněného o návrh starosty:

11 Pro 0 proti 2 se zdrželi

Zapisovatel/ka: Monika Chábová (11 pro, 0 proti, 2 se zdrželi)

Ověřovatelé: Ing. Pavel Mikoláš, Richard Puška, DiS (10 pro, 0 proti, 3 se zdrželi)

Návrhová komise: Mgr. Radim Navrátil, Bc. Martina Vojtíšková (9 pro, 0 proti, 4 se zdrželi)

BOD 1)

Starosta informuje, že projednávané dokumenty byly zveřejněny před dnešním zasedáním v zákonem stanovené lhůtě, a to včetně způsobu umožňujícího dálkový přístup. Do doby konání dnešního zasedání nevyužila veřejnost ani nikdo ze zastupitelů možnosti podat připomínku nebo námitku proti závěrečnému účtu nebo zprávě o přezkoumání hospodaření. Starosta předává slovo Ing. Prachařové a žádá ji, aby seznámila přítomné s obsahem jednotlivých dokumentů, závěry paní auditorky a aby zodpověděla případné dotazy. Ing. Prachařová odmítá – není připravena a neočekávala, že bude na dnešním zasedání něco říkat. Starosta konstatuje, že při přezkoumání hospodaření nezjistila paní auditorka žádné skutečnosti, které by vedly k domněnce, že přezkoumávané hospodaření není ve všech podstatných záležitostech v souladu se zákonem. *V průběhu projednávání tohoto bodu na přímý dotaz jednoho ze zastupitelů Ing. Prachařová přiznává, že si celé jednání a všechny přítomné včetně veřejnosti nahrává na svůj mobilní telefon, a to bez předchozího upozornění či souhlasu přítomných.* Poté, co není dalších přihlášek do diskuze ani dotazů, starosta končí diskuzi k tomuto bodu s tím, že pokud jsou nebo se vyskytnou další dotazy, mohou je zastupitelé vznést písemně. *Návrhová komise nechává hlasovat o návrhu usnesení. Hlasování probíhá tak, jak je uvedeno v příloze usnesení.*

BOD 2)

Starosta seznamuje s projektem a veřejnou zakázkou na kompletní renovaci plotové podezdívky a plotu kolem areálu čp. 4 (KLENOTY). Veřejnou zakázku zpracovala a provedla advokátní kancelář obce. Poté, co není dalších přihlášek do diskuze ani dotazů, starosta končí diskuzi. *Návrhová komise nechává hlasovat o návrhu usnesení. Hlasování probíhá tak, jak je uvedeno v příloze usnesení.*

BOD 3)

Starosta seznamuje s projektem a veřejnou zakázkou na opravy šatniček a ředitelny v MŠ. Veřejnou zakázku zpracovala a provedla advokátní kancelář obce. Poté, co není dalších přihlášek do diskuze ani dotazů, starosta končí diskuzi. *Návrhová komise nechává hlasovat o návrhu usnesení. Hlasování probíhá tak, jak je uvedeno v příloze usnesení.*

BOD 4)

Obec má v souladu se zák. č. 128/2000 Sb. povinnost stanovit počet zastupitelů pro příští volební období. Historicky má zastupitelstvo obce 15 členů. Nikdo nepředkládá jiný návrh. Poté, co není dalších přihlášek do diskuze ani dotazů, starosta končí diskuzi. *Návrhová komise nechává hlasovat o návrhu usnesení. Hlasování probíhá tak, jak je uvedeno v příloze usnesení.*

BOD 5)

Místostarosta T. Jeníček informuje o záměru prodeje pozemku o výměře 14 m² Správě železnic. Jedná se o pozemek, který Správa železnic potřebuje pro dokončení projektu zabezpečení železničního přejezdu. Realizací projektu dochází k výraznému zvýšení bezpečnosti automobilové i pěší dopravy v obci. Poté, co není dalších přihlášek do diskuze ani dotazů, starosta končí diskuzi. *Návrhová komise nechává hlasovat o návrhu usnesení. Hlasování probíhá tak, jak je uvedeno v příloze usnesení.*

BOD 6)

Místostarosta T. Jeníček seznamuje se záměrem prodeje stpč. 479 po rekreační chatou v části Potočiny. Poté, co není dalších přihlášek do diskuze ani dotazů, starosta končí diskuzi. *Návrhová komise nechává hlasovat o návrhu usnesení. Hlasování probíhá tak, jak je uvedeno v příloze usnesení.*

BODY 7) a 8)

Místostarosta T. Jeníček seznamuje s návrhem na bezúplatný převod a koupi pozemků od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do majetku obce. Jedná se o pozemky pod komunikacemi. Poté, co není dalších přihlášek do diskuze ani dotazů, starosta končí diskuzi k oběma bodům. *Návrhová komise nechává hlasovat o návrhu usnesení. Hlasování probíhá tak, jak je uvedeno v příloze usnesení.*

BOD 9)

Starosta žádá zastupitelstvo o vyslovení souhlasu se zaměstnáním p. Jiřího Kremy od 1.6.2022 jako řidiče / úklidového pracovníka při obecním úřadě. Mgr. Navrátil vzpomíná veškerou dosavadní obětavou práci p. Kremy pro obec a děkuje mu za ni. K poděkování se připojují i ostatní zastupitelé a přítomná veřejnost. Poté, co není dalších přihlášek do diskuze ani dotazů, starosta končí diskuzi. *Návrhová komise nechává hlasovat o návrhu usnesení. Hlasování probíhá tak, jak je uvedeno v příloze usnesení.*

Starosta děkuje všem přítomným za aktivní účast na zasedání zastupitelstva.

Poté, co není dalších dotazů, připomínek ani komentářů, starosta děkuje a končí v 19:30 hod. zasedání zastupitelstva.

Mgr. Jan Kratzer v.r.
starosta obce

Jiří Krema v.r.
místostarosta obce

Ing. Pavel Mikoláš v.r.
ověřovatel

Richard Puška v.r.
ověřovatel

Zápis vyhotoven dne: 31.5.2022

USNESENÍ ZASTUPITELSTVA OBCE ZE DNE 31.5.2022

1. Zastupitelstvo obce po projednání
 - a. Schvaluje závěrečný účet obce za rok 2021 a souhlasí s celoročním hospodařením obce Poříčí nad Sázavou bez výhrad.
 - b. Bere na vědomí zprávu nezávislého auditora o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2021 bez výhrad.
 - c. Schvaluje účetní závěrku obce za rok 2021.

Hlasování

11 Pro 3 Proti 0 Se zdrželo

PROTINÁVRH Ing. Prachařové:

Navrhuji odložit projednání zprávy o přezkoumání hospodaření, svolat finanční výbor, vyjádřit se ke zprávě.

3 Pro 11 Proti 0 Zdrželo se NESCHVÁLENO

2. Zastupitelstvo obce po projednání
 - a. Schvaluje výsledek výběrového řízení na akci Obec Poříčí nad Sázavou – Oplocení Klenoty (stavba čp. 4).
 - b. Schvaluje nabídku uchazeče pana Františka Trpky, Zahradní 86, Sedlec-Prčice, IČ 76484874 ve výši 1 062 163,23 Kč včetně DPH.
 - c. Pověřuje radu obce uzavřením smlouvy o dílo s uchazečem dle bodu b) usnesení.

Hlasování

11 Pro 0 Proti 3 Se zdrželi

3. Zastupitelstvo obce po projednání
 - a. Schvaluje výsledek výběrového řízení na akci „Opravy mateřské školy 2022“.
 - b. Schvaluje nabídku společnosti S-B s.r.o., Husova 332, Sedlčany, IČ 25652362 ve výši 487 286,42 Kč včetně DPH.
 - c. Pověřuje radu obce uzavřením smlouvy o dílo s uchazečem dle bodu b) usnesení.

Hlasování

12 Pro 0 Proti 2 Se zdržely (Prachařová, Lopatková)

4. Zastupitelstvo obce po projednání
 - a. Stanovuje počet zastupitelů obce na následující volební období v počtu 15 členů.

Hlasování

14 Pro 0 Proti 0 Se zdržely

5. Zastupitelstvo obce po projednání
 - a. Schvaluje prodej pozemku p.č. 3065/44, díl 3065/18 o výměře 14 m² v k.ú. Poříčí nad Sázavou Správě železnic, Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00 IČO 70994234 za cenu 2280 Kč bez DPH.
 - b. Schvaluje kupní smlouvu E618-S-406/2022/Jim mezi obcí a Správou železnic, Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00 IČO 70994234.

Hlasování

13 Pro 0 Proti 1 Se zdržela (Lopatková)

6. Zastupitelstvo obce po projednání
 - a. Schvaluje prodej stpč. 479 o výměře 30 m² v k.ú. Poříčí nad Sázavou paní Ing. Janě Raifové, ... za cenu 34 500 Kč.

Hlasování

12 Pro 0 Proti 2 Se zdržely

7. Zastupitelstvo obce po projednání
 - a. Schvaluje smlouvu o bezúplatném převodu p.č. 3065/9 a 3065/10 v k.ú. Poříčí nad Sázavou do majetku obce mezi obcí a Českou republikou – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo náb. 390/42, Praha, odloučené pracoviště Benešov.
 - b. Schvaluje kupní smlouvu UZSVM/SBN/1871/2022-SBNM mezi obcí a Českou republikou – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo náb. 390/42, Praha, odloučené pracoviště Benešov, kterou obec kupuje p.č. 1511/16 v k.ú. Poříčí nad Sázavu za cenu 20 000 Kč.

Hlasování

13 Pro 0 Proti 1 Se zdržela

8. Zastupitelstvo obce po projednání
 - a. Souhlasí podle § 84 z.č. 128/2000 Sb. se vznikem pracovněprávního vztahu mezi obcí a panem Jiřím Kremou, ... , Poříčí nad Sázavou od 1.6.2022.

Hlasování

10 Pro 0 Proti 4 Se zdrželi

Mgr. Jan Kratzer v.r.
starosta obce

Ing. Pavel Mikoláš v.r.
ověřovatel

Jiří Krema v.r.
místostarosta obce

Richard Puška v.r.
ověřovatel

Zápis vyhotoven dne: 31.5.2022