

Č.j.: 851/2014

ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE POŘÍČÍ NAD SÁZAVOU
ZE DNE 12.12.2014

Přítomno: 15 zastupitelů
Omluveni: -
Hosté: Ing. Michal Stibůrek – finanční výbor obce
Ing. Marcela Zachová – VHS Benešov s.r.o.
Občanů: 7

Program:

1. Zpráva o činnosti rady obce
 2. Zpráva o činnosti Základní školy a mateřské školy Poříčí nad Sázavou
 3. Projednání výše vodného a stočného od 1.1.2015
 4. Projednání návrhu rozpočtu obce na rok 2015 a rozpočtového výhledu na roky 2016 a 2017
 5. Projednání změny č. 5 ÚPSÚ Poříčí nad Sázavou
 6. Projednání OZV č. 1/2014 (poplatek za komunální odpad)
 7. Projednání OZV č. 2/2014 (o zrušení místního poplatku ze psa)
 8. Projednání návrhu na snížení bankovní záruky u ČS, a.s.
 9. Diskuze
 10. Usnesení
-

Hlasování o odsouhlasení doplněného znění programu

15 Pro 0 proti 0 se zdrželo

Zapisovatel/ka: Ing. Marta Prachařová (14 pro, 0 proti, 1 se zdrželi)

Ověřovatelé: Richard Puška DiS, Tomáš Jeníček (13 pro, 0 proti, 2 se zdrželi)

Návrhová komise: Mgr. Radim Navrátil, Ing. Pavel Mikoláš (13 pro, 0 proti 2 se zdrželi)

BOD 1)

Místostarostka seznamuje se zprávou o činnosti rady obce.

BOD 2)

Mgr. Navrátil seznamuje se zprávou o činnosti školy. J. Krůta st. se dotazuje, zda bylo uvažováno o komerčním využití tělocvičny. Mgr. Navrátil – komerční využití bylo zvažováno, ale nerealizovalo se z důvodu vysoké kalkulované ceny nájmu a tedy nezájmu sdružení.

BOD 3)

Ing. Zachová zdůvodňuje kalkulovaný nárůst ceny vodného a stočného (nutnost nakupovat a mísit vodu z přivaděče Javorník tak, aby byly plněny hygienické limity pro kvalitu vody, navážení odpadních vod na ČOV cisternovými vozy a tím vyšší spotřeba elektřiny atd.). Mzdové náklady se udržují na stejné úrovni. Opravy – zůstávají zachovány na stejné úrovni. MUDr. Mrva – proč se navyšuje nyní skokově a nezvyšovalo se postupně? Ing. Zachová vysvětluje, že dřívější navýšení nebylo možné z důvodu napojení na přivaděč Javorník a nutnosti provést kalkulaci na základě zkušenosti – prognóza by nebyla dostatečně přesná. P. Pěkný – dotazuje se na kvalitu vody. Ing. Zachová seznamuje se systémem kontrolních rozborů. Výsledky rozborů jsou veřejně přístupné. Voda v poříčském veřejném vodovodním řadu je velice kvalitní a plní všechny hygienické normy.

BOD 4)

Místostarostka seznamuje se změnami navrhovanými oproti zveřejněnému rozpočtu. Důvodem provedení změn je zpřesnění údajů o plnění rozpočtu po uzávěrce za 11/2014 a první části měsíce prosince. P. Krůta st. se dotazuje na obsah jednotlivých položek rozpočtu. Dotazy zodpovídá starosta nebo místostarostka.

BOD 5)

Starosta seznamuje s průběhem pořizování změny č. 5 ÚPSÚ Poříčí nad Sázavou a obsahem změny. P. Ježek – dotazuje se na problematiku související s probíhajícími správními řízeními v lokalitě Na Babě. Starosta vysvětluje, že správní řízení jsou ze zákona neveřejná a jejich detaily není možné rozebírat na veřejném zasedání zastupitelstva obce. Stejně tak nelze předjímat jejich výsledek. Nejsou další připomínky.

BOD 6)

Starosta seznamuje s návrhem obecně závazné vyhlášky č. 1/2014 a zdůvodněním osvobození a úlev. Nejsou další připomínky.

BOD 7)

Starosta seznamuje s návrhem OZV č. 2/2014 o zrušení poplatku za psa. Nejsou další připomínky.

BOD 8)

Starosta seznamuje s dodatkem ke smlouvě mezi obcí a ČS a.s. o snížení bankovní záruky týkající se půjčky SFŽP. Snížení bankovní záruky je již promítnuto do rozpočtu obce na rok 2015. Nejsou další připomínky.

BOD 9)

Starosta seznamuje s žádostí SK Posázavanu o 120 tis.Kč na činnost. O žádostech jednotlivých sdružení jedná ZO vždy na jaře příslušného kalendářního roku. Žádost bude evidována. Starosta vyzývá ostatní zájmová sdružení, aby předložila své žádosti. Nejsou další připomínky.

Starosta seznamuje s žádostmi TJ Sokolu (p. Lacina), SK Posázavanu a Jezdeckého oddílu o zahrnutí do místní Agendy 21. Výbor MA21 doporučil přijetí zástupce jezdeckého oddílu, pí. Andrey Růžičkové. Nejsou další připomínky.

MUDr. Mrva – žádá starostu, aby seznámil blíže s novelou odpadového zákona. Starosta seznamuje s hlavními novými povinnostmi obce – třídění bioodpadu a kovů. Obec bude od 1/2015 obyvatelům při platbě místního poplatku za odpad vydávat 4 poukazy na odvoz bioodpadu ze zahrad na rok. Bližší podrobnosti budou známi po vydání prováděcího předpisu.

P. Růžičková – stěžuje si na TJ Sokol Poříčí z důvodu zanedbanosti areálu a budovy sokolovny. V okolí je nepořádek, neposekaná tráva a listí ze stromů nikdo neuklízí. Starosta odpovídá – areál i s budovou je majetkem TJ Sokolu, jehož zástupcem je p. Lacina (na zasedání není přítomen). V roce 2010 obec usilovala o získání budovy s tím, že by z dotačních prostředků objekt zrekonstruovala na společenský dům. Místní tělocvičná jednota nesouhlasila a získala areál do svého vlastnictví. P. Krůta st. navrhuje pozvat p. Lacinu na jednání. Ing. Lopatková – v případě jednání musí p. Lacina předložit konkrétní projekt s rozpočtem. Starosta – předpokladem jakéhokoliv projektu by bylo předchozí majetkoprávní vypořádání (převod do majetku obce).

Místostarostka informuje o komunikaci s COOP Benešov, které tlumočila stížnosti místních obyvatel na nekvalitní služby místní prodejny.

Starosta vyhlašuje přestávku.

Po přestávce probíhá hlasování, viz. usnesení.

Starosta děkuje za účast na zastupitelstvu.

Starosta končí v 20:45 hod. zasedání zastupitelstva.

Mgr. Jan Kratzer v.r.
starosta obce

Ing. Marta Prachařová v.r.
místostarosta

Richard Puška DiS. v.r.
ověřovatel

Tomáš Jeníček v.r.
ověřovatel

Zápis vyhotoven dne: 12.12.2014

Č.j.: 852/2014

USNESENÍ ZASTUPITELSTVA OBCE č.1 ZE DNE 12.12.2014

1. Zastupitelstvo obce po projednání
 - a. Bere na vědomí zprávu o činnosti rady obce ze dne 12.12.2014.
 - b. Bere na vědomí zprávu o činnosti Základní školy a mateřské školy Poříčí nad Sázavou.

Hlasování

15 Pro 0 Proti 0 Se zdrželo

2. Zastupitelstvo obce po projednání
 - a. Schvaluje předložený přebytkový rozpočet obce na rok 2015, který je přílohou tohoto zápisu.
 - b. Schvaluje rozpočtový výhled na roky 2016 a 2017.
 - c. Pověřuje radu obce změnou rozpočtu dle skutečných příjmů a výdajů formou rozpočtového opatření k 31.12.2014.

Hlasování

13 Pro 0 Proti 2 se zdrželi (J.Krůta ml., J. Krůta st.)

3. Zastupitelstvo obce po projednání
 - a. Schvaluje OZV č. 1/2014 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.
 - b. Schvaluje OZV č.2/2014, kterou se ruší Obecně závazná vyhláška č. 4/2010 o místním poplatku ze psů.

Hlasování

15 Pro 0 Proti 0 Se zdrželo

4. Zastupitelstvo obce po projednání
 - a. Schvaluje uzavření dodatku č. 6 ke smlouvě o poskytnutí bankovní záruky vystavené Českou spořitelnou a.s. pod č. 554278/08 z 16.7.2008, ve znění pozdějších dodatků.
 - b. Pověřuje starostu podpisem.

Hlasování

15 Pro 0 Proti 0 zdrželo

5. Zastupitelstvo obce po projednání
 - a. Volí Andreu Růžičkovou do výboru místní Agendy 21.

Hlasování

15 Pro 0 Proti 0 Se zdrželo

6. Zastupitelstvo obce po projednání
 - a. Stanovuje cenu vodného od 1.1.2015 ve výši 37,25 Kč / m³, včetně DPH.
 - b. Stanovuje cenu stočného od 1.1.2015 ve výši 44,28 Kč / m³, včetně DPH.

Hlasování

15 Pro 0 Proti 0 Se zdrželo

Mgr. Jan Kratzer v.r.
starosta obce

Ing. Marta Prachařová v.r.
místostarosta

Richard Puška DiS. v.r.
ověřovatel

Tomáš Jeníček v.r.
ověřovatel

Č.j.: 852/2014

USNESENÍ ZASTUPITELSTVA OBCE č. 2 ZE DNE 12.12.2014

1. Zastupitelstvo obce po projednání

- a. bere na vědomí Zprávu o projednání a vyhodnocení návrhu změny č. 5 územního plánu sídelního útvaru (dále též „ÚPnSÚ“) Poříčí nad Sázavou, tj. shrnutí celého procesu pořizování;
- b. ověřilo, na základě kapitol textové části odůvodnění ÚPnSÚ soulad s ustanovením § 54 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), že zpracovaná dokumentace není v rozporu:
 - a. s Politikou územního rozvoje ČR 2008 schválenou vládou ČR č. 929 dne 20. 7. 2009,
 - b. s územně plánovací dokumentací vydanou krajem – se Zásadami územního rozvoje Středočeského kraje vydanými dne 19. 12. 2011, číslo usnesení 4-20/2011/ZK,
 - c. s výsledkem řešení rozporů (nebylo řešeno)
 - d. se stanovisky dotčených orgánů,
 - e. se stanoviskem krajského úřadu ze dne 5.5.2014, č.j. 071087/2014/KUSK, spisová značka SZ 036374/2014/KUSK REG/Bou ;
- c. rozhodlo o vydání změny č. 5 územního plánu sídelního útvaru Poříčí nad Sázavou (projektantka Ing. arch. Michaela Štádlerová, autorizovaný architekt ČKA 03 121) formou opatření obecné povahy (dále též „OOP“).
 - a. Zastupitelstvo obce Poříčí nad Sázavou, příslušné podle § 6 odst. 5 písm. c) stavebního zákona, za použití ustanovení § 55 ve spojení s § 54 stavebního zákona, § 171 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, a § 16 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, vydává změnu č. 5 územního plánu sídelního útvaru obce Poříčí nad Sázavou;
- d. ukládá starostovi obce:
 - a. zajistit po nabytí účinnosti změny č. 5 ÚPnSÚ povinnosti vyplývající z ustanovení § 165 stavebního zákona a z § 14 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti,
 - b. zaslat registrační list Krajskému úřadu Středočeského kraje ve smyslu ustanovení § 162 stavebního zákona.

Hlasování

12 Pro 0 Proti 3 se zdrželi (S. Pěkný, J. Krůta st., J. Krůta ml.)

Mgr. Jan Kratzer v.r.
starosta obce

Ing. Marta Prachařová v.r.
místostarosta

Richard Puška DiS. v.r.
ověřovatel

Tomáš Jeníček v.r.
ověřovatel

Zápis vyhotoven dne: 12.12.2014

ZPRÁVA O ČINNOSTI RADY OBCE ZE DNE 12.12.2014

1. Rada obce vyhlásila výběrové řízení na zhotovitele akce „Prodloužení vodovodu v ulici K Zádušnému – I. etapa“ a na akci „Vystrojení ATS U Vrby“. Výběrová řízení zpracovává advokátní kancelář JUDr. Vychopeně. Realizace obou akcí se v závislosti na výsledku výběrových řízení a rozhodnutí zastupitelstva obce předpokládá na jaře 2015.
2. Rada obce a finanční výbor obce připravily návrh rozpočtu na rok 2015 a rozpočtový výhled na roky 2016 a 2017. Oba dokumenty budou projednány v rámci samostatného bodu dnešního zasedání.
3. Rada obce zahájila jednání s obcemi Nespeky a Mrač o spoluúčasti jmenovaných obcí na úhradě neinvestičních nákladů na provoz základní školy.
4. Podle informací obce Nespeky by měla být stavba kanalizace a vodovodu v Nespekách a Městečku zahájena v únoru 2015. Část dotýkající se poříčské čistírny odpadních vod by měla podle dosavadních informací realizovat firma Sládek Group a.s.
5. V souvislosti s novelou odpadového zákona, která obcím stanoví nové povinnosti, připravuje rada obce aktualizaci odpadových vyhlášek obce a úpravu systému nakládání s odpady, zejména bioodpadem a kovy. Aktualizace vyhlášek bude provedena po vydání prováděcího předpisu v roce 2015 a bude projednána zastupitelstvem obce.
6. Rada obce připravuje na rok 2015 likvidaci desítky let staré černé skládky v lese nad Svárovským rybníkem. O spoluúčast na financování projektu bude požádána také obec Bukovany, jejíž chataři jsou hlavními původci tohoto odpadu.
7. Na základě zadání rady obce bylo ve spolupráci s odbornou firmou a lesním hospodářem dokončeno zpracování nového lesního hospodářského plánu, který bude platit od 1.1.2015.

Mgr. Jan Kratzer v.r.
starosta obce

Ing. Marta Prachařová v.r.
místostarosta